



MANTOVANI

engenharia

ENG. FLÁVIA ARUTA MANTOVANI

Sócia na Nelson Nór Engenharia Ltda - Out 2021 / Atualmente

Perícia

- ✓ Assistência Técnica em Perícias de Engenharia Civil na Tibério Construções e Incorporações S/A, Dialogo Engenharia e Construção Ltda, Concessionaria SPMAR S/A, M.Bigucci Comércio e Empreendimentos Imobiliários Ltda, Constru 100 Empreendimentos Imobiliários Ltda, FBM Incorporadora Ltda, Conx Empreendimentos Imobiliários Ltda e Eixo SP Concessionária de Rodovias S.A.

Autônoma e Cofundadora da Mantovani Engenharia Ltda - Abr 2016 / Atualmente

Perícias e Avaliações Imobiliárias

- ✓ Perita Judicial atuante na 2ª, 3ª, 9ª, 11ª, 14ª, 15ª, 16ª, 17ª, 18ª, 21ª, 24ª, 35ª, 36ª, 37ª, 38ª, 40ª e 43ª Vara Cível do Foro Central da Comarca de São Paulo, 1ª e 3ª Vara Regional de Pinheiros, 1ª e 4ª Vara Cível do Foro Central da Comarca de Guarulhos, 6ª Vara Cive do Foro Central da Comarca de Barueri, 1ª e 9ª Vara Cível do Foro Regional II de Santo Amaro, 1ª Vara Cível de Santos, 4ª Vara Cível do Foro de Bragança Paulista, 1ª Vara da Fazenda Pública de Santo André;
- ✓ Assistente Técnica em Perícias de Engenharia Civil na GNO Empreendimentos e Construções Ltda e Andres Romano Engenharia Ltda;
- ✓ Incorporação Imobiliária na cidade de Atibaia – SP.

Autônoma e Concreto Confiança - Jun 2015 / Abr 2016

Gerente Operacional

- ✓ Assistente Técnica nos processos judiciais envolvendo conflitos com os clientes. Gerenciamento operacional e gestão de equipe de 5 filiais de concreto na cidade de São Paulo e Grande São Paulo.

Autônoma e Polimix Concreto - Jun 2002 / Dez 2014

Gerente Regional

- ✓ Acompanhamento de perícias técnicas;
- ✓ Assistente Técnica nos processos judiciais envolvendo conflitos com os clientes;
- ✓ Gerenciamento Técnico, comercial, operacional, administrativo e gestão de equipe em 14 filiais de concreto na cidade de São Paulo e Grande São Paulo;
- ✓ Visitas técnicas e comerciais às principais construtoras de São Paulo;
- ✓ Acompanhamento em obras de residências de alto padrão na cidade de Atibaia – SP a partir de jan 2010.

Tecon Tecnologia do Concreto - Nov 2001 / Mai 2002

Engenheira Civil

- ✓ Controle tecnológico e gerenciamento de equipe, coordenação e análise crítica de ensaios destrutivos e não destrutivos em concreto.

Estagiária de Engenharia Civil

- ✓ Controle tecnológico e gerenciamento de equipe.

FEI – Faculdade de Engenharia Industrial - Fev 1999 / Set 2000

Estagiária de Engenharia Civil

- ✓ Aulas de reforço e apoio aos alunos iniciantes nas Matérias de Estruturas para Concreto e Materiais de Construção Civil, com o objetivo de esclarecer dúvidas das matérias de lhes proporcionar um melhor acompanhamento do curso;
- ✓ Desenvolvimento de estrutura de concreto capaz de proteger o ovo, segundo regras do Ibracon e do ACI (American Concrete Institute), nos quais a equipe da FEI, sob minha coordenação, ficou em 15ª na classificação brasileira do Ibracon e em 3º na classificação mundial do ACI (American Concrete Institute).

FORMAÇÃO ACADÊMICA

- ✓ Pós-Graduação Lato Sensus em Perícias de Engenharia – Unibersidade Presbiteriana Mackenzie / IBAPE-SP (Fev 2016 / Dez 2017);
- ✓ Engenharia Civil – FEI - Faculdade de Engenharia Industrial (jun 1996 / jun 2001);
- ✓ ETEC Getúlio Vargas – Técnica em Edificações (jan 1992 / dez 1996).

RECONHECIMENTOS ACADÊMICOS

- ✓ Destaque na Graduação de Engenharia Civil – CREA – 2002;
- ✓ Honra ao Mérito de 1º lugar no Graduação de Engenharia Civil – CREA – 2001;
- ✓ Diploma de Mérito de 1º lugar na Graduação de Engenharia Civil – AAJESP (Associação dos Antigos Alunos dos Jesuitas de São Paulo) – 2001;
- ✓ Bolsa de Mérito de Melhor Aluna de Engenharia Civil – FEI – 1999 e 2000.

CURSOS

- ✓ Avaliação Econômica de Empreendimentos – Ministrada pelo IBAPE-SP – Prof. Agnaldo/ Prof. Celso;
- ✓ Patologias na Construção – Ministrado pelo Sinduscon – Prof. Ercio Thomaz;
- ✓ Especialização em Desapropriações e Servidões – Ministrada pelo IBAPE-SP – Prof. José Tarcísio;
- ✓ Perícias em Estruturas de Concreto – Aplicação do Método GUT – Ministrada pelo IBAPE-SP – Profa; Lia Marina Knapp e Profa. Lucy Inês Oliven;
- ✓ Direito Usual para Peritos de Engenharia e Arquitetura – Módulo 1, 2 e 3 – Introdução ao Estudo do Direito para Peritos, Direito na Construção e Direito de Propriedade, Condominial, Locações Urbanas, Registral; Contratos Administrativos e Desapropriação.

TRABALHOS APRESENTADOS

- ✓ Manchas em Apartamentos Causadas por Umidade Interna – COBREAP 2023.